

REF.: PDAP1344

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## Planta atic en nou conjunt residencial

Costa Brava · Platja d'Aro

Àrea sòl **68 m2** | Habitacions **2** | Banys **1** | Preu **310.000 €**



**Contacti'ns per rebre més informació o sol·licitar una visita:**



+34 972 818 300



playadearo@costabrava-sir.com



REF.: PDAP1344

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

# Planta atic en nou conjunt residencial

Costa Brava · Platja d'Aro

Àrea sòl | Habitacions | Banys | Preu  
**68 m2** | **2** | **1** | **310.000 €**



**Contacti'ns per rebre més informació o sol·licitar una visita:**



+34 972 818 300



playadearo@costabrava-sir.com

Exclusiu apartament en planta atic de 68,45 m2 . La propietat consta d'un generós saló-menjador amb cuina oberta i accés a la terrassa coberta, 2 dormitoris, i un bany.

L'apartament està situat a una promoció nova de 44 apartaments, ubicat a una zona cèntrica de Platja d'Aro, prop de la platja principal, del Port d'Aro i S'Agaró.

BERLiN tindrà 2 blocs - A i B, amb l'entrada principal de la zona a través del bloc A al carrer Berlín. Els blocs tenen 3 plantes i un aparcament subterrani comú. La comunitat tindrà una àmplia piscina al centre, zona infantil, il·luminació nocturna i estarà completament tancada.

Extres: sistema d'aire condicionat, possibilitat d'adquirir places de pàrquing, possibilitat d'unificar diversos apartaments...

Si vostè està buscant una residència activa i còmoda a la costa, Platja d'Aro és el millor lloc possible. En comparació amb altres ciutats turistes típiques, Platja d'Aro no cau en un somni interestacional i té una gran infraestructura oberta durant tot l'any.

La seva privilegiada situació geogràfica, al cor de la Costa Brava, les seves platges, la seva gran varietat de comerços, l'oferta nocturna, d'oci i els seus reconeguts serveis turístics de qualitat són alguns dels principals atractius de Platja d'Aro, Castell d'Aro i S'Agaró. Aquest conjunt, del que es pot gaudir tot l'any, s'ha convertit en una de les principals destinacions de la Costa Brava i una de les més anhelades de tota la Mediterrània.

## Característiques

- ✓ Obra nova
- ✓ Sistema de reg
- ✓ Jardí comunitari
- ✓ Terrasses i balcons
- ✓ Cuina oberta
- ✓ Vistes sobre la muntanya
- ✓ Centre de la ciutat
- ✓ Llum natural
- ✓ Calefacció
- ✓ Àrea infantil
- ✓ Garatge
- ✓ Prop del transport
- ✓ Prop d'escoles internacionals
- ✓ A prop dels cafès | Restaurants | Botigues
- ✓ Ascensor
- ✓ Piscina comunitària
- ✓ Aire acondicionat
- ✓ Porxo obert
- ✓ Àrea residencial
- ✓ Prop de port esportiu
- ✓ Prop de la platja

## Ubicació

Platja d'Aro està situada al centre geogràfic de la Costa Brava. És coneguda com el centre comercial d'aquesta preciosa regió, gràcies a la seva àmplia oferta de botigues obertes els set dies de la setmana durant tot l'any, així com la seva activa vida nocturna. A més, compta amb una fantàstica façana marítima, amb una platja de més de dos quilòmetres i petites cales per descobrir.

REF.: PDAP1344

Barcelona &  
Costa Brava


**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## Planta atic en nou conjunt residencial

Costa Brava · Platja d'Aro

Àrea sòl **68 m2** | Habitacions **2** | Banys **1** | Preu **310.000 €** | 

**Contacti'ns per rebre més informació o sol·licitar una visita:**

 +34 972 818 300

 [playadearo@costabrava-sir.com](mailto:playadearo@costabrava-sir.com)



Sotheby's International Realty® és una marca registrada amb llicència de Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Cada oficina és de propietat i és operada independentment.

Qualsevol informació o dada proporcionada de forma verbal o escrita referent als immobles oferts per BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY no han de ser considerats definitius i / o vinculants i no revesteixen valor contractual. L'estat, dimensions, fotografies i altres especificacions, poden canviar o ser modificats per causes externes. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY, ni els agents relacionats amb la mateixa, tenen capacitat legal per emetre declaracions categòriques sobre els immobles, per la qual cosa es recomana que tota informació proporcionada o coneguda a través de declaracions realitzades per a la promoció dels mateixos, sigui verificada, pels seus propis mitjans, pels clients interessats.

**Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty**  
Av. Castell d'Aro 24 · 17250 · Platja d'Aro  
Tel: +34 972 818 300 · Email: [playadearo@costabrava-sir.com](mailto:playadearo@costabrava-sir.com)

[www.costabrava-sothebysrealty.cat](http://www.costabrava-sothebysrealty.cat)